

04006533108950008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 653

31 Αυγούστου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1533 (1)

Κήρυξη έκτασης 7 στρεμ. ως αναδασωτέας στη θέση Πνευματικάτου περιφέρειας Κοινότητας Βασιλόπουλου του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΠΕΡ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις των Ν. 2218/94 και 2240/94.

3. Τα άρθρα 24 και 117, παράγραφος 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις με αριθ.:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 141823/24.2.1983, διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

6. Τις με αριθ. 2143/10.8.95 αναφορά του Δασαρχείου Αμφιλοχίας για την κήρυξη «ως αναδασωτέας» της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία πυρκαγιάς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε «αναδασωτέα», με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των επτά στρεμμάτων (7 στρεμ.) που ήταν καλυμμένη από πουρνάρια, ασφάκες και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παράγρ. 2 και 4 παράγρ. 1ε' του Ν. 998/1979, που βρίσκεται στη θέση Πνευματικάτου περιφέρειας Κοινότητας Βασιλόπουλου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτικό δρόμο,

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση,

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση,

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 18 Αυγούστου 1995

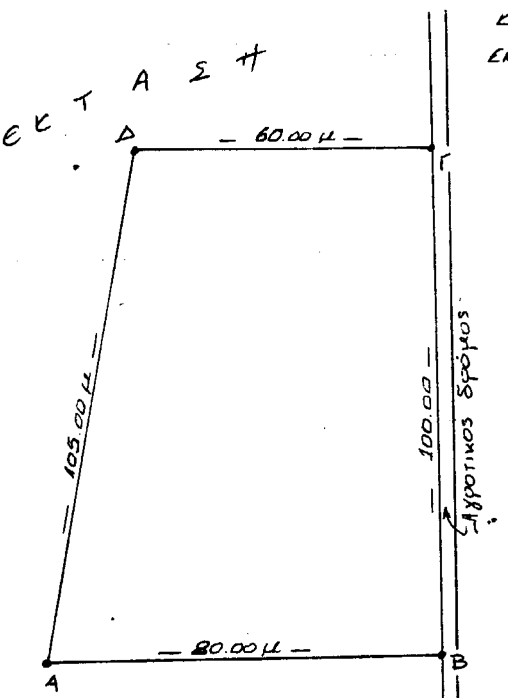
Ο Περ/κός Δ/ντής

ΚΥΡ. ΒΕΝΝΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΜΦΙΛΟΧΙΑΣ

Πρόχειρο Σχεδιάγραμμα της Δημόσιας Δασικής Έκτασης που έγινε στις 2-8-95 στη θέση ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑΤΟΥ περιφέρειας κοινοτήτων ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΕΜΒΑΔΟΝ: 7.000 τ.μ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ: ΑΣΤΑΚΟΥ ΕΧΙΝΑΔΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



Θέση καμένης έκτασης

ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ 10-8-95
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Αμφιλοχία 10-8-95
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΑΜΦΙΛΟΧΙΑΣ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΕΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Ι.Π. Μεσολογγίου 18/8/95
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Ι.Π. Μεσολογγίου 18/8/95
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ
ΚΥΡ. ΒΕΝΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Μεσολόγγι ... 199
Εκ του Διοικητ. Γραφ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΑ/5426 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του Νικηφόρειου Γυμνασίου Καλύμνου, φερομένου ως ιδιοκτησία του Δήμου Καλυμνίων που βρίσκεται στην Πόθια Καλύμνου της νήσου Καλύμνου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αριθ. 359/86 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Την υπ' αριθ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

5. Τον φάκελλο του θέματος, ο οποίος διαβιβάστηκε με το αριθ. πρωτ. οικ. 62376/3208/13.5.94 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ, στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου που πήρε τον αριθμ. πρωτ. 2996/1.6.1994 του Υπουργείου Αιγαίου.

6. Την από 20.4.95 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στον Δήμο Καλυμνίων με το αρ. πρωτ. ΔΠΑ/828/20.4.95 έγγραφό μας.

7. Την παρέλευση της προθεσμίας όπως ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις (άρθρο 4, παρ. 2 του Ν. 1577/85, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/88), χωρίς να περιέλθουν τυχόν αντιρρήσεις από τον Δήμο Καλυμνίων, στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το Νικηφόρειο Γυμνάσιο Καλύμνου, φερόμενο ως ιδιοκτησία του Δήμου Καλυμνίων, που βρίσκεται στην Πόθια Καλύμνου της νήσου Καλύμνου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την αριθμ. 5426/95 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για κτίριο με αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία, νεοκλασικής και παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο (Νικηφόρειο Γυμνάσιο Καλύμνου) απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων του και των εν γένει λειτουργικών και διακοσμητικών του στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις στο εσωτερικό του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου για λόγους λειτουργικούς εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης, ενδεχομένως να προκληθεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού από τυχόν εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 4 του Π.Δ. 15.4.88 «Διατήρηση, επισκευή ή ανακατασκευή αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και στατικών στοιχείων διατηρητέων κτιρίων» (ΦΕΚ 317, Δ'), το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιοριστεί.

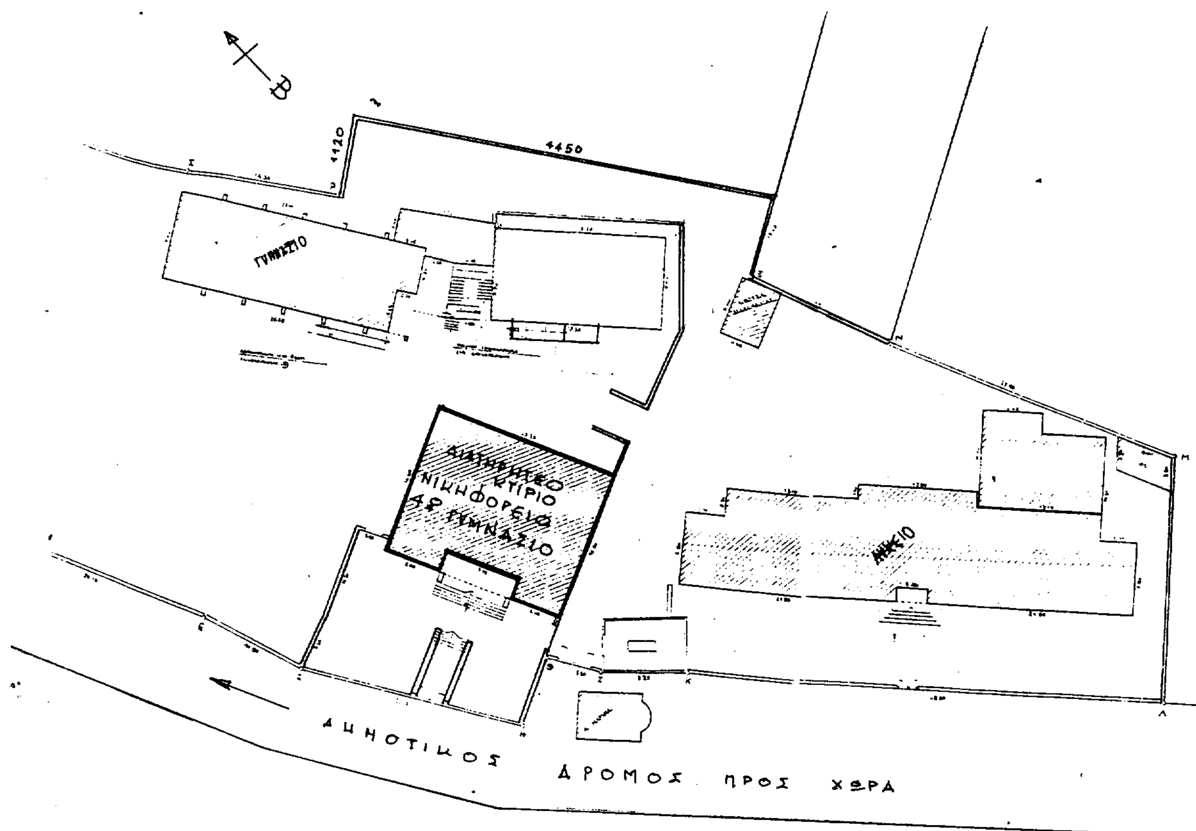
7. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 16 Αυγούστου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΟΤΣΑΚΑΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΝΙΚΗΦΟΡΕΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ
ΚΑΛΥΜΝΟΥ
ΚΛ. 1 : 200

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός σχεδίου 5426/95 συνοδεύει την απόφαση με αριθμ. πρωτ. ΔΠΑ/5426/16-8-95
Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του Νικηφόρειου Γυμνασίου Καλύμνου, φερομένου ως ιδιοκτησία του Δήμου Καλυμνίων που βρίσκεται στην Πόθια Καλύμνου της νήσου Καλύμνου κ. καθορισμός ειδικών όρων κ. περιορισμών δόμησης

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1995

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Μ. ΓΙΑ...

Αριθ. ΔΠΑ/5427 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου ισογείου κτιρίου φερομένου ως ιδιοκτησία Μιχάλη Κουτρουλή που βρίσκεται στον παραδοσιακό οικισμό Βατούσα της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αριθ. 359/86 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε', 8) αυτού.

4. Την υπ' αριθ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 61, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

5. Τον φάκελλο του θέματος, ο οποίος διαβιβάστηκε με το αριθ. πρωτ. Π 369/17.1.95 έγγραφο του ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας Λέσβου, στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου που πήρε τον αριθμ. πρωτ. 430/20.1.95 του Υπουργείου Αιγαίου.

6. Την από 27.4.95 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στον ενδιαφερόμενο Μιχάλη Κουτρουλή με το αρ. πρωτ. ΔΠΑ/430/27.4.95 έγγραφό μας.

7. Την παρέλευση της προθεσμίας όπως ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις (άρθρο 4, παρ. 2 του Ν. 1577/85, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/88), χωρίς να περιέλθουν τυχόν αντιρρήσεις από τον ενδιαφερόμενο Μιχάλη Κουτρουλή στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το ισόγειο κτίριο φερόμενο ως ιδιοκτησία Μιχάλη Κουτρουλή, που βρίσκεται στον παραδοσιακό οικισμό Βατούσα της νήσου Λέσβου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την αριθμ. 5427/95 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή το ισόγειο παρουσιάζει αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία, παραδοσιακής αρχιτεκτονικής και εντάσσεται στον περιβάλλοντα χώρο της κεντρικής πλατείας του οικισμού.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο ισόγειο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων του και των εν γένει λειτουργικών και διακοσμητικών του στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις στο εσωτερικό του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου για λόγους λειτουργικούς εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Επιβάλλεται ο ελαιοχρωματισμός των ξύλινων στοιχείων της πρόσοψης σύμφωνα με τις υποδείξεις της ΕΠΑΕ.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης, ενδεχομένως να προκληθεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού από τυχόν εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 4 του Π.Δ. 15.4.88 «Διατήρηση, επισκευή ή ανακατασκευή αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και στατικών στοιχείων διατηρητέων κτιρίων» (ΦΕΚ 317, Δ'), το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιοριστεί.

8. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

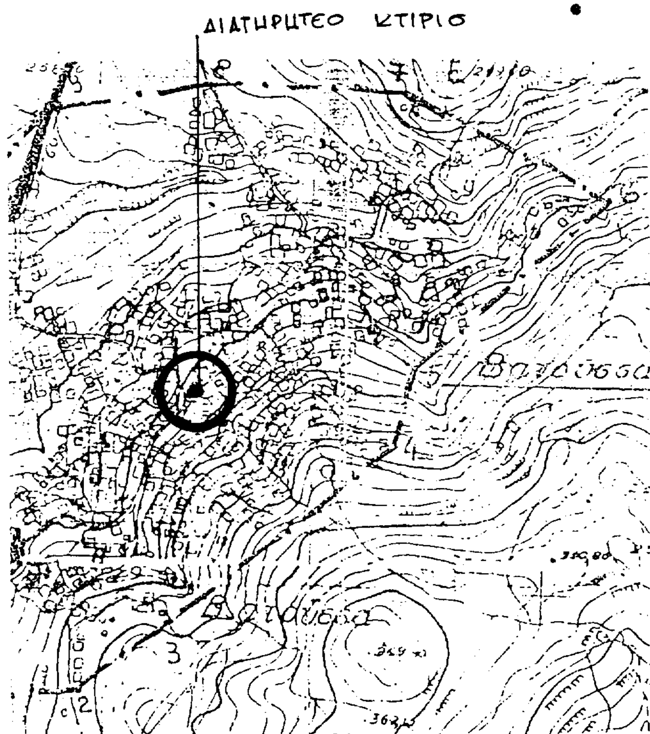
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 16 Αυγούστου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

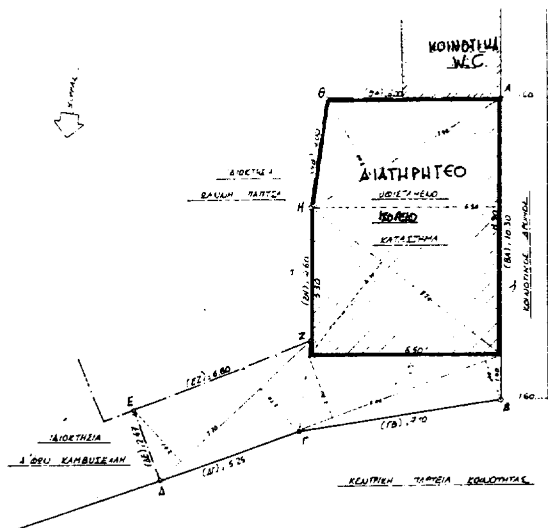
ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΟΤΣΑΚΑΣ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ



ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΒΑΤΟΥΣΑΣ
Ν. ΛΕΣΒΟΥ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000.



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΤΙΡΙΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΜΙΧΑΛΗ ΚΟΥΤΡΟΥΛΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 100

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αρ. ... ΔΠΑ /5427/95 συνοδεύει την απόφαση με αρ.πρωτ. ΔΠΑ 5427 / 16 - 8 - 1995 ... Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου ισογείου κτιρίου φερομένου ως ιδιοκτησία Μιχάλη Κουτρουλή που βρίσκεται στον παραδοσιακό οικισμό Βατούσα της νήσου Λέσβου κ' καθορισμός ειδικών όρων κ' περιορισμών δόμησης.
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1995

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Μ. ΓΙΑΝΝΕΛΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. ΔΠΑ/4860 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του διώροφου κτιρίου με υπόγειο, φερομένου ως ιδιοκτησία Μαριάνθης Καμπάνη, που βρίσκεται στον οικισμό Μυστεγνά της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αριθ. 359/86 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε', 8) αυτού.

4. Την υπ' αριθ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

5. Τον φάκελλο του θέματος, ο οποίος διαβιβάστηκε με το αριθ. πρωτ. Π οικ./3566/3.5.95 έγγραφο του ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας Λέσβου, στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου που πήρε τον αριθμ. πρωτ. 2961/10.5.95 του Υπουργείου Αιγαίου.

6. Την από 3.7.95 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στην ενδιαφερομένη Μαριάνθη Καμπάνη, με το αρ. πρωτ. ΔΠΑ/3600/3.7.95 έγγραφό μας.

7. Την από 18.7.1995 απάντηση της ενδιαφερομένης Μαριάνθης Καμπάνη με την οποία αποδέχεται, την αιτιολογική έκθεση που της κοινοποιήθηκε.

8. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το διώροφο κτίριο με υπόγειο φερόμενο ως ιδιοκτησία Μαριάνθης Καμπάνη, που βρίσκεται στον οικισμό Μυστεγνά της νήσου Λέσβου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την αριθμ. 4860/95 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για διώροφο παραδοσιακό κτίριο, με αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο ισόγειο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων του και των εν γένει λειτουργικών και διακοσμητικών του στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις στο εσωτερικό του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου για λόγους λειτουργικούς εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης, ενδεχομένως να προκληθεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού από τυχόν εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 4 του Π.Δ. 15.4.88 «Διατήρηση, επισκευή ή ανακατασκευή αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και στατικών στοιχείων διατηρητέων κτιρίων» (ΦΕΚ 317, Δ'), το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιοριστεί.

7. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 2 Αυγούστου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΟΤΣΑΚΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΤΙΡΙΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΑΡΙΑΝΘΗΣ ΚΑΜΠΑΝΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 100

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΝΙΚ. ΣΠΑΝΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΥΣΤΡ. ΜΑΝΣΛΙΑ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΔΙΟΡΟΦΗ ΟΙΚΙΑ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΝΙΚΟΛ. ΣΠΑΝΟΥ.

9.25

ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΥΣΤΕΓΝΩΝ Ν. ΛΕΣΒΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης ΔΠΑ/4860/95 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΠΑ/4860/2-8-1995

Θέμα Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του διώροφου κτιρίου με υπόγειο, φερόμενου ως ιδιοκτησία Μαριάνθης Καμπάνη που βρίσκεται στον οικισμό Μυστεγνά της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων κ' περιορισμών δόμησης

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1995

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Μ. [illegible]